

ACTA DE LA ASAMBLEA DE BARRIO EL BERCIAL

En Getafe, 15 de abril de 2024, siendo las 18:05 horas se inicia la asamblea de barrio en el Salón de Actos del Centro Cívico.

Asistentes Ayuntamiento de Getafe:

D^a. Maite Mellado Suela, Concejala de Barrio El Bercial.

D^a Ana Isabel González Mariscal, Concejala delegada de Participación Ciudadana y Acción en Barrios

D^a. Sacramento Santos Gómez, consejera Adjunta Técnica de Mantenimiento.

D. Iván Tamaral, Policía Local.

D^a. Nataly Rivero Rivero, consejera adjunta de Participación Ciudadana.

D^a. María Mercedes García Santos, secretaria concejalía de Urbanismo y Espacio Público.

ORDEN DEL DÍA

- 1. Constitución de la Mesa**
- 2. Lectura y aprobación del acta anterior**
- 3. Presupuestos participativos**
- 4. Información Municipal**
- 5. Elección de representantes para el Consejo Social**
- 6. Ruegos y preguntas**

Toma la palabra la concejala delegada de Urbanismo y Espacio Público para presentar a los asistentes por parte del Ayuntamiento de Getafe, e informar del Orden del Día establecido para esta asamblea.

Este es la primera de una nueva ronda de asambleas en este periodo de legislatura. En esta ocasión la asamblea cuenta con un servicio de ludoteca para aquellos vecinos y vecinas que quieran participar y mientras se desarrolla, puedan dejar a sus hijos allí. Este servicio se enmarca en el programa municipal Corresponsables.

1. CONSTITUCION DE LA MESA.

Presidenta: Maite Mellado Suela, concejala de Urbanismo y Espacio Público y concejala de Barrio El Bercial.

Moderador: No se ofrece nadie voluntario por lo que modera las intervenciones el presidente.

Secretaria del acta: María Mercedes García Santos

Se constituye la Mesa de la Asamblea.

2. APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ÚLTIMA ASAMBLEA.

El acta de la última asamblea ha estado publicada en la web de participación durante una semana para que todo el mundo pudiera leerla. También había copia en el Centro Cívico.

Una vecina propone que las actas sean accesibles y que se expongan en el tablón de anuncios del Centro Cívico, ya que hay vecinos que no tienen acceso a internet.

Maite indica que las actas a parte de estar publicadas en la Web, están disponibles para cualquier vecina/o que quiera consultarla en el mismo Centro Cívico.

Nadie hace alegaciones, por lo que se da por aprobada el acta de la asamblea anterior.

3. PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

Toma la palabra Ana Isabel González Mariscal, concejala delegada de Participación Ciudadana y Acción en Barrios, da las gracias a las vecinas/os por asistir a la asamblea de barrio, e informa que ha concluido el proceso de presupuestos participativos de 2023. Queda todavía la parte de evaluación y votación.

Está prevista la revisión del modelo actual para hacer unos presupuestos participativos que sean basados en una intervención comunitaria, los vecinos y vecinas pueden intervenir de manera directa en los presupuestos. Para finales de año estará el nuevo modelo.

Nataly informa cómo es el proceso de los presupuestos participativos del 2023: se comenzó la recogida de propuestas entre marzo o abril 2023 a través de la web o de manera presencial en los centros cívicos. Recuerda que con un presupuesto en cada barrio de 300.000€ para obras e infraestructuras y de 12.000 € para programas sociales.

Los resultados de participación en todo el municipio del año 2023 fueron de 2.242 personas, 373 papeletas no se pudieron verificar y 142 no se pudieron confirmar, las papeletas válidas fueron un total de 1.727 de las cuales 1.275 fueron on-line y 452 presencial.

Se ha visto incrementada la participación respecto al año anterior, 2022, que fue de 1615 personas respecto a las 1.727 de este año.

En este barrio se registraron 167 papeletas Online y 48 presencial, con un total de 215 papeletas.

Las propuestas de inversión con más puntos fueron el acondicionamiento de descampado entre Avd. Perú y c/ Chamberlain, que sea transitable para los vecinos, con 499 puntos, Zonas verdes entre edificios calles adoquinadas con 422 puntos y un Parque Infantil en la Avd. comandante Jse Manuel Ripollés, siendo la propuesta ganadora el acondicionamiento del descampado con 499 puntos y un presupuesto de 300.000€.

Las propuestas de programas socio comunitarios con 570 puntos fue la de actividades culturales para el barrio.

Ana Isabel González Mariscal indica que la idea es meter la propuesta ganadora en los presupuestos para que se ejecute en cuanto sea posible.

4. INFORMACIÓN MUNICIPAL.

Toma la palabra Maite Mellado, concejala de barrio agradece a los diferentes departamentos que han proporcionado la información del barrio para informar en esta asamblea.

Comenzando por cultura. En el barrio, en 2019 se puso en marcha el programa **Cultura en barrios con programación cultural** en los Centros Cívicos. Con el objetivo de que en cada barrio se desarrollen actividades culturales (teatro, música, danza, literatura, circo, talleres, animación infantil y juvenil...) de **2 a 3 veces al mes**.

La programación de fiestas ha tenido una presencia importante en el barrio, como una apuesta surgida a raíz de la pandemia, por extender las fiestas de Getafe a los barrios, a partir de una programación cultural específica dirigida al público infantil familiar y actuaciones musicales con orquesta en los barrios periféricos.

En este barrio se han realizado diferentes actividades culturales en el último semestre del 2023, un total de 4 y hay programas para el 2024 un total de 11 actividades culturales.

Las Fiestas de El Bercial serán del 18 al 21 de julio. **El pasado 12 de marzo de 2024** se reunió la **Comisión de Festejos** con la asistencia del concejal de Cultura.

En cuanto al presupuesto de fiestas de barrio, contaron con un incremento importante pasando de 3.500 € a 4.500 €. A este importe hay que sumarle la contratación de 3 aseos portátiles estándar y 1 aseo portátil adaptado durante 3 días en cada barrio.

Aportaciones de las que también se nutre la colaboración de comercios del barrio, que han contribuido también a que tengamos unas fiestas muy valoradas.

Como se tiene que realizar una nueva tramitación de la contratación de las fiestas de barrio, de cara a 2025, y conscientes del impulso que le han dado las comisiones de festejos a las fiestas de los barrios. Se va a mejorar la licitación y se va a incrementar el presupuesto de los barrios.

Se van a **distinguir en la tramitación** la contratación de aquellos elementos necesarios para el desarrollo de actividades (equipos de iluminación y sonido, material y monitories talleres, fiesta de la espuma, ingredientes paellas, ...) de las contrataciones puramente artísticas (DJ, magos, clown, humoristas, títeres...), al objeto de mejorar la calidad de los espectáculos.

Aprovecha este punto para reconocer el buen trabajo y destacar la implicación de quienes contribuyen con su impulso, dedicación y compromiso con el barrio, en la organización de nuestras fiestas de El Bercial, me refiero a las entidades, los vecinos y comerciantes que forman parte de la comisión de festejos, porque cada año se superan las expectativas y atraen a más vecinos de otros barrios.

En relación a Convivencia, existe desde hace unos años un servicio de mediación municipal, con el objetivo de atender posibles situaciones de conflicto de convivencia que se puedan generar en el espacio público, gestionar la resolución de los conflictos desde un punto de vista pacífico, y mejorar la relación de los vecinos y vecinas.

Es un servicio que está descentralizado y que atiende 2 tardes a la semana en los centros cívicos. En Bercial el 2º y 4º lunes de cada mes.

La Delegación de Convivencia está licitando este servicio, programa convivimos. de dinamización de espacios públicos, a partir de un programa de actividades intergeneracionales e interculturales, utilizando como punto de referencia un colegio de cada barrio. En el Bercial colegio itinerante (1er. Fin de semana) Horario: viernes de 17:00h a 20:00h, sábados y domingos de 10:00h a 13:00h

Getafe Iniciativas -GISA-, continúa trabajando en medidas de apoyo a empresas, comercio y hostelería con distintas líneas como: Ayudas al alquiler de locales, ayudas a la mejora en la eficiencia energética, asesoría energética para empresas y autónomos para analizar y mejorar su gasto energético

A través de la oficina de proyectos europeos se ha apoyado a nuestro tejido industrial comercial y hostelero para que puedan acceder a estos fondos.

Para la mejora y modernización de zonas industriales de Getafe se promueve el **Fondo de industria**, con un presupuesto de 200.000€.

También, el **Fondo de comercio**, tiene como finalidad fomentar la actividad económica y el empleo, en colaboración con las Asociaciones Empresariales sin ánimo de lucro, constituidas mayoritariamente por empresarios de los sectores comercial, hostelero y hotelero de Getafe, promoviendo el comercio de proximidad y la hostelería de Getafe. Sin olvidar la reducción de residuos de plástico de un solo uso o la reducción del desperdicio alimentario.

Este año se ha aumentado el presupuesto en 10.000 euros más para reforzar los proyectos de sostenibilidad, siendo el presupuesto total del Fondo de Comercio de 270.000 euros.

En ayudas directas, como por ejemplo para la rehabilitación de Galerías Comerciales. Cheques comercio, para apoyar a las familias más desfavorecidas y por otro, promover el consumo en los comercios de proximidad de los barrios.

GISA también ha promovido el Bono Joven para acercar a los más jóvenes a los comercios de proximidad y de paso potenciar el ocio saludable, el acceso a la cultura y el deporte. Están adheridos a este proyecto y establecimientos de diferentes sectores (librerías y papelería, video juegos, estética, peluquería, ropa deportiva, moda, zapatería, cine, video juegos, juegos de mesa, informática...)

En el ámbito de igualdad en el barrio de Bercial, se realizan actividades como los talleres realizados en el marco del proyecto “Espacio de Igualdad”, “el arte de cuidarte: sé líder de tu vida”, o la iniciativa **“sensibilizar en igualdad a través de la literatura”: Violencia de género en la literatura.**

Además de estas iniciativas que se han traído al barrio, el Ayuntamiento de Getafe, a través de la delegación de igualdad sigue trabajando en distintas iniciativas desde varios enfoques como

la conciliación y corresponsabilidad, el fomento de la igualdad entre mujeres y hombres o la prevención y actuación ante la violencia de género.

Recientemente se ha anunciado un nuevo servicio que se prestará en el Centro de la Mujer e Igualdad, cuyo objetivo es la prevención y detección de la violencia de género digital, **'Spying man'**, que llevará a cabo un Observatorio piloto, que arranca en Getafe. Se trata del primer Observatorio de estas características en la Comunidad de Madrid, que estará a cargo del Observatorio Español de Delitos Informáticos, OEDI. Esta iniciativa marca un importante paso contra la violencia machista, pues los informes que emita el Observatorio serán prueba pericial oficial.

Desde la Delegación de Educación e Infancia se están desarrollando actividades y programas, en los **centros educativos** como son las actividades después del cole. De 16h a 17:30h, programa eco escuelas, también existen subvenciones a centros educativos para libros y material educativo para niños y niñas de familias desfavorecidas y convivencia escolar.

En los centros cívicos, apoyo educativo. De 16h a 17:30h, ludotecas y Educación de Personas Adultas

También, desde la delegación de educación se ofrece apoyo Psicoeducativo y Apoyo a la escolarización, así como apoyo a las familias y entidades a través de **ayudas de libros y material educativo**.

Este año, el periodo de escolarización en Centros de Educación Infantil y Primaria, Educación Secundaria y Escuelas Infantiles **desde el 3 de abril hasta el 16 de abril**.

Centros de Educación infantil, primaria y Educación secundaria; y Escuelas infantiles

Hoy finaliza el periodo de preinscripción para los **Centros Abiertos en vacaciones escolares, para este verano, el plazo queda abierto el 05 de abril**.

Desde la Delegación de Salud también se han impartido talleres en los centros educativos de secundaria: **Elisa Soriano Fischer, Altair e Ícaro**, sobre hábitos de vida saludables, alimentación, sexualidad o la prevención en adicciones.

La delegación de mayores, sigue trabajando en la promoción del envejecimiento activo y saludable colectivo, dirigido a personas a partir de 55 años, personas pensionistas, prejubiladas y jubiladas.

En la casa de las personas mayores se diseñan, organizan e imparten actividades y talleres dirigidos a la promoción de la salud, mejora de la calidad de vida de las personas mayores de Getafe: marcha nórdica, rutas por Getafe, talleres para la promoción de la salud mental, para fomentar el empoderamiento de las personas mayores y espacios para trabajar el edadismo, para el manejo, el uso de nuevas tecnologías o gestiones a través de internet (bancos, citas

médicas, entre otras); o los viajes por 1 día, culturales y terapéuticos, en los que participan mayores de todos los barrios.

Programas de voluntariado, como los **clubs municipales de mayores** a los que pertenecéis algunas de las personas que estáis en esta asamblea, o el Proyecto Contigo, contra la soledad no deseada en el que han participado hasta la fecha más de 300 personas y que cuenta ya con 51 personas voluntarias que se han sumado al proyecto de intervención.

Getafe cuenta con proyectos pioneros de intervención y mejora de la seguridad y calidad de vida de las personas mayores, como los **relojes geo localizadores, conectados a la policía local**, para que las personas mayores puedan mantener su autonomía en las tareas del día a día (actualmente 140 dispositivos); o el **servicio de video atención en el que Getafe es pionera**.

Desde la Empresa Municipal del Suelo y la Vivienda se vienen desarrollando diferentes iniciativas enmarcadas en la promoción pública, la rehabilitación, los suministros y el fomento del autoconsumo energético residencial.

Desde la Oficina de Hogares Saludables se han atendido en torno a 60 familias de El Bercial que han acudido a este servicio optimizando sus facturas y obteniendo como resultado un ahorro medio entre todos de 9000 euros.

El Ayuntamiento sigue publicando anualmente las convocatorias de subvenciones para rehabilitación, enfocadas en la mejora de la eficiencia energética, con la convocatoria de ventanas y accesibilidad en las Comunidades de Propietarias, o con la convocatoria para la instalación de ascensores.

En relación con el asesoramiento a propietarios e inquilinos en materia de arrendamiento, indicar que en el primer trimestre del año se han realizado 222 atenciones a 121 inquilinos y 101 propietarios.

Se siguen dando pasos para la creación del nuevo barrio de La Aviación, en los terrenos del **ACAR**, ya adquiridos al Ministerio de Defensa, donde **se proyecta la creación de cerca de 1.500 viviendas**, la mayoría de carácter público y de alquiler. Con este fin, ha aprobado los pliegos para la modificación del Plan General.

El pasado lunes a esta misma hora, la alcaldesa se reunía con la presidenta de la Comunidad de Madrid. A esa reunión llevábamos entre otros temas: que la Comunidad de Madrid declare **Getafe como zona tensionada** para rebajar el precio de los alquileres.

Getafe, fue el primer municipio de Madrid, en septiembre de 2023, en solicitar la activación de esta herramienta que se incluye en la Ley de Vivienda, para evitar que familias de la ciudad tengan que abandonarla ante la imposibilidad de pagar un alquiler.

Los alquileres en Getafe están hasta casi un 45% por encima del precio recomendado. En el Bercial, por ejemplo, para una vivienda de más de 100m² la referencia es de 846 a 1.064 euros, pero se piden hasta 1.400 euros (+31%);

La presidenta regional, no solo se niega a cumplir con la nueva Ley de vivienda que establece este mecanismo, es que ni siquiera va a estudiar los datos que se le ofrecieron durante la reunión.

La alcaldesa ha impulsado una recogida de firmas a través de Change.org para declarar Getafe zona tensionada, de acuerdo al cumplimiento de la Ley de Vivienda, que la presidenta Ayuso se niega a aplicar

En **Seguridad Ciudadana**, desde la última asamblea en noviembre de 2022. Señalar en primer lugar que el barrio de El Bercial sigue aumentando su población, con 678 vecinos nuevos, alcanzando la cifra de 20.398 a 05 de abril, un 50,3% mujeres y un 49,7% hombres.

En el periodo de referencia, Policía Local ha realizado un total de **2.248 servicios**, 256 en materia de seguridad ciudadana con resultado de 7 personas detenidas. 447 intervenciones de tráfico (4 atropellos), entre las que se encuentran controles de alcoholemia y drogas en conductores, 540 de policía administrativa (revisiones de bares, entre otras, 79 de estas intervenciones están relacionadas con quejas por perros y molestias de los mismos por heces caninas y perros sueltos en Avda. de Chile, Avda. de la Paz y Avda. Salvador Allende. En la actualidad se mantiene la revisión de la Avda. Chile.

Ochenta y nueve intervenciones se han realizado por la unidad de policía asistencial que se derivan a Servicios sociales en algunos casos

En la actualidad se mantiene un servicio de prevención y seguridad específico por la zona de Kelvinator-Bercial con el fin de prevenir hurtos. Se han realizado 66 actuaciones en materia de tráfico en el barrio como la instalación de reductores de velocidad en Avda. de la Paz (2 reductores), en c/Guanabacoa (2), Avda. Comandante José Manuel Ripollés (2) y Jules Vandrines (2).

En **relación con la movilidad y transportes**. El año pasado se han instalado 15 nuevas marquesinas en Getafe, y concretamente en El Bercial se han instalado 4 nuevas marquesinas situadas en estas zonas, Cabecera de línea 446 junto al Instituto Altair, Avda. Salvador Allende esq. c/Uruguay, Avda. Salvador Allende esq. c/ Rosa Regás y Ada. De la Paz, esq. c/Camerún.

La delegación de deportes sigue colaborando con las entidades deportivas y asociaciones como, por ejemplo, para la celebración de la carrera contra el cáncer que se realizó en el barrio el pasado 27 de octubre.

En lo que llevamos de año se han realizado diferentes mejoras en las instalaciones deportivas y su mantenimiento como, por ejemplo, con los acolchados de los campos de fútbol, la instalación de nuevos marcadores deportivos, contenedor gimnasio y almacén para el uso de las entidades deportivas que hacen uso de la instalación, así como una mayor dotación de equipamiento deportivo para las actividades de la OFA (oferta física de adultos), y las escuelas deportivas.

Recientemente, se dio el premio a Getafe Premio Nacional del Deporte por fomentar los valores de igualdad y diversidad en el deporte.

La Piscina de El Bercial, está en fase de obtención del anteproyecto. Lo que se va a realizar es un pabellón multideportivo que contará con piscina al aire libre.

En los últimos años se han realizado diferentes obras en el barrio, algunas de ellas de Presupuestos participativos.

En la parcela DC9 se construyó la pista polideportiva, adaptando el vallado y horarios para compatibilizar su uso con el descanso de los vecinos más próximos, **ampliada en una segunda fase como pista de patinaje**, obra que ha finalizado en el mes de febrero.

También de presupuestos participativos es la parcela SOC 4.1 **cuya redacción del proyecto se prevé licitar a lo largo de este año** con el objetivo de ampliar la oferta de las pistas DC9.

En cuanto a la **Biblioteca**, que se construirá en la parcela Soc-2-3, sobre una superficie de 1100 m2. Cuenta con un presupuesto de redacción del proyecto de 129.954,00€, un presupuesto estimado de obra de 5.400.000€ y un periodo de ejecución de 18 meses.

Actualmente está en la fase de redacción de proyecto esperamos que se pueda finalizar en otoño.

Este espacio, además de poder albergar nuevos talleres y actividades municipales, permitirá disponer de más espacio para el centro cívico, que podrá reestructurar sus espacios, ampliando la oferta de talleres y ocio del barrio.

En relación a la **conversión de la M406** en vía urbana, recordar que hace unos meses hicimos una asamblea informativa aquí mismo sobre el proyecto de conversión de la M406 en vía urbana. Así como la campaña de recogida de firmas que promovimos para presentar a la Comunidad de Madrid esta reivindicación vecinal.

Seguimos trabajando para que la Comunidad de Madrid nos ceda esta vía y ésta se convierta en vía urbana, lo que conllevará hacer accesible el paso al lado del hospital y el polideportivo con el barrio, el calmado del tráfico, la instalación de semáforos, pasos de peatones, aceras transitables y ampliación de zonas verdes.

Entendemos que Leganés ahora, que hace unas pocas semanas ha ocurrido un trágico accidente de tráfico con el resultado de tres jóvenes fallecidos tiene aún más motivos para solicitar también la cesión de su tramo a la Comunidad de Madrid, y conseguir de esta forma el calmado de tráfico.

En cuanto a las obras realizadas en la vía pública, desde la anterior asamblea se han realizado varias actuaciones de renovación, mantenimiento y conservación siendo la renovación de pavimento de acera en Avda. del Parque dentro del Plan Acerado 2020 Lote III. 245.000,00 €. Transformando la calle en plataforma única en la Avd. del Parque.

Reparaciones en diversas calles y aceras, como son Avda. de la Paz, reparación de calzada en C/ Chamberlain, reparación acera C/ Guanabacoa, reparación calzada y saneamiento en c/Einstein.

Ejecución de lomos de asno en Jules Vendrines y Congo. También en Guanabacoa o Avda. Ecuador y reparación de calzada en c/Camerún.

También se han acondicionado y mejorado espacios como es el tramo de acera en C/ Bélgica junto al colegio Seseña y Benavente, acondicionamiento de parcela en Enrique de Diago junto a polideportivo, acondicionamiento de caminos en Parque de la Chopera, pavimentación de alcorques en Avda. de la Paz y la pavimentación zonas terrazas Avda. Salvador Allende junto Parque del Avión.

En el ámbito de **Parques y jardines**, se han plantado 382 árboles y 1.619 arbustos. Destacan las plantaciones vecinales promovidas junto con la asociación LA UNIÓN.

Hemos renovado 170 bancos y el **Parque del Avión** y Biosaludables.

También, desde la última asamblea, la delegación de Mantenimiento ha realizado diversas actuaciones en los colegios del barrio, en el marco del Plan Colegios y en Edificios Públicos, se han renovado las puertas en pabellón principal y ampliado el vallado del huerto en el CEIP Seseña y Benavente, adecuación de patio para bancales del huerto y renovación del vallado de las pistas deportivas en el CEIP Vicente Ferrer, ejecución de porche en patio trasero, reforma y acondicionamiento de cocina (ampliación en el CEIP El Bercial

O la pintura del cerramiento metálico exterior del centro e instalación de puertas automáticas en accesos para mejorar la accesibilidad, en el Centro Cívico de El Bercial

En relación al número de **incidencias de mantenimiento en El Bercial**, registradas a través de la herramienta GECOR, desde la última asamblea se han recibido 918 incidencias, que se han resuelto en algo más de un 88%. El resto están planificadas o pendientes de revisar por el área (0,8%).

Y en parques y jardines se han recibido 383 incidencias, que se han resuelto en un 76% de los casos, estando el resto en curso (19%) o planificadas por el departamento.

En relación a Limpieza LYMA, Getafe permanece a la cabeza de los municipios de la Comunidad de Madrid que más reciclan. Entre todos hemos conseguido reducir 7000 toneladas de residuos que van a vertedero.

Entre los días 23 y 25 de febrero se ha celebrado la semana del Medio Ambiente, organizada por la asociación La Unión de El Bercial. Además de la plantación colectiva realizada en colaboración con el Servicio de Parques y Jardines Municipal, LYMA ha participado con cuentacuentos y la realización de talleres medio ambientales que tendrán continuidad este año (reparación de ordenadores, consumo responsable, fabricación de jabón, compostaje...).

LYMA continúa con los programas de compostaje doméstico, escolar y comunitario, y con la ampliación de la recogida de la fracción de biorresiduos con la instalación de 100 nuevos contenedores marrones, hasta alcanzar la cifra de un contenedor de biorresiduos en el 75% de los puntos de la ciudad.

En cuanto a limpieza viaria se ha ampliado el servicio de barrido mixto, duplicando el turno, que pasará de ser sólo de tarde a abarcar también las mañanas. El objetivo es llegar también con este servicio que tan buenos resultados obtiene a todos los barrios de la ciudad. El dispositivo se compone de una máquina barredora y una o varias sopladoras que van trasladando residuos y hojas desde las aceras y bajo los coches al centro de la calle o carriles bici para ser absorbidos.

La planificación de barrido mixto se ha ampliado en el turno de mañana a las grandes avenidas de los barrios de El Bercial y actualmente se está realizando semanalmente en todas las calles del barrio.

Durante el año pasado, se reforzaron la limpieza de grandes parques y zonas verdes, así como la eliminación de hierbas en calles y viales, que han hecho que el número de quejas recibidas por la falta de limpieza en esas zonas, disminuyan.

Resaltar, la ampliación del servicio de vaciado de papeleras, continuidad del servicio de baldeo, servicios especiales de recogida de la hoja y la continuidad del servicio de limpieza de grandes parques, parterres y zonas verdes.

Continúan las rutas de limpieza de manchas resistentes, en galerías comerciales, de limpieza intensiva de puntos negros y la eliminación de pintadas.

LYMA ha creado un **sistema de evaluación del nivel de limpieza en calles y viales** para valorar la calidad de la limpieza, sobre los problemas de falta de limpieza más recurrentes como la presencia de heces caninas, colillas en bordillos, otros residuos en acera, etc. Para ello, se analiza la calidad de la limpieza en una selección de calles de muestra en un momento concreto, por cada una de las rutas de limpieza. Por ejemplo, el 25 de enero se evaluaron las calles de Buenos Aires, Austria, Alemania, Turquía, Francia, Paseo de las Acacias, Filipinas, Lanz Ibérica, Mario Moreno el Músico.

Asimismo, desde la delegación de Transición Ecológica y Medio Ambiente nos trasladan que se han llevado a cabo en el barrio de El Bercial las actuaciones generales que se vienen realizando en general como la desratización y desinsectación, el control de las colonias felinas, el control de la fauna urbana (palomas, cotorras, anátidas..., etc.), el control de ruido en actividades con focos sonoros de especial relevancia. Si algunas de las inspecciones realizadas han dado ruidos por encima de los niveles permitidos, se ha iniciado el correspondiente expediente sancionador.

En este mes se intensificarán los tratamientos de desratización y desinsectación en función de las condiciones climatológicas.

También Getafe trabaja para la implantación de la Zona de Bajas Emisiones. Como principal característica, las nuevas medidas no afectarán a los vecinos residentes en la zona ni a los pequeños comercios. **Esta iniciativa será consensuada, progresiva y evaluable.** Está dirigida sobre todo a los vehículos más contaminantes de personas no empadronadas, que atraviesan por el municipio.

Hasta aquí un desarrollo muy general de la información Municipal.

5. ELECCIÓN REPRESENTANTES CONSEJO SOCIAL.

Se propone por parte de la presidenta que se presenten voluntarios entre los asistentes a la asamblea, para el consejo Social, siendo 3 titulares y 3 suplentes.

Se presentan como representantes del consejo Social del barrio las siguientes personas:

D. Antonio Blanco, D^ª Rosario Chicote y D^ª Manuela García de la Camacha.

6. RUEGOS Y PREGUNTAS

Intervención de Cruz (vecina)

Solicita información sobre la parcela que hay pendiente de ejecutar.

Referente al tema de la Biblioteca, se da la información muy pronto pero el tiempo pasa y no vemos nada, la información que se da en esta asamblea está cogida con pinzas. El tema de la biblioteca se llevo en la legislatura anterior, entiendo que hay un proceso administrativo largo, pero prefieren que se de la información mas cercana a la finalización de los proyectos.

Limpieza de las calles es escasa hay mucha suciedad en el barrio, las calles sucias, las aceras con chicles, por qué no se usa los productos que usan en otras poblaciones para quitarlos no se usa aquí.

Solicita a la alcaldesa que le informen sobre las 50 viviendas para mayores, se les informo hace unos años y no se ve nada a día de hoy.

La TV del centro de mayores del Centro Cívico no funciona, solicita que se cambie por una nueva.

Referente a la Seguridad ciudadana, el otro día se dio un caso de un robo a una señora mayor, piden que se incremente la presencia policial por el barrio y que se den mas charlas de seguridad ciudadana.

Intervención de Sara Hernandez, (alcaldesa)

Tema referente a la biblioteca y la piscina. Responde que nos gustaría que los trámites fueran más rápidos, la administración no va tan rápido como quisiéramos. Tanto la biblioteca como la piscina estarán esta legislatura. La biblioteca esta en fase de desarrollo del proyecto, esperando que para otoño este el proyecto revisado por nuestros técnicos.

Las 50 viviendas para mayores, estará situada en la parcela enfrente del restaurante Los Madroños. La Empresa Municipal del Suelo y la Vivienda lo está gestionando, lo ha calculado en 7 millones de euros, se va calculando y planificando.

Se ha solicitado a la Comunidad Madrid que nos cedan las viviendas de la Avd. de las Ciudades, para que vuelvan al destino original, viviendas para personas mayores.

Se ha tomado nota para el cambio de la TV.

En relación a la Seguridad Ciudadana, hay programas 16 charlas de seguridad por parte de nuestra Policía Local en todo el municipio de Getafe. En este barrio se celebrará mañana a las 18.00 h. en este centro.

La Limpieza actualmente es óptima, siempre vemos otros barrios y poblaciones más limpias que el nuestro, sí que hay mucha hierba debido al crecimiento por las lluvias y las temperaturas. Se ve personal de parques y jardines y limpieza a diario por el barrio. Si se ve alguna incidencia sobre este tema se da aviso y se actúa de manera inmediata. También concienciación por parte de todos, para que hagamos de nuestro entorno mas cercano un entorno mas amable y de mejores condiciones.

Interviene Maite, indicando que LYMA ha trabajado con distintas alternativas de limpieza dentro de su alcance para retirar los chicles de acera pero éstos no han dado resultado y además deterioran mucho el pavimento.

Intervención de Carmen (vecina):

En el parque de la Chopera han echado solamente en su mitad zahorra, por qué no en todo el parque.

Quisiera saber por qué han retirado los bancos de la plaza Lanz Ibérica.

Intervención de Sara Hernandez (alcaldesa)

Referente a los bancos, se busca el punto de equilibrio en las peticiones, hay solicitudes de poner bancos y otras de cambiarlos de zona o retirarlos.

Intervención de Francisco (vecino):

Desde las obras de asfaltado y acondicionamiento de la Avd. del Parque 1, en la que han dañado la tela asfáltica tenemos goteras en nuestros garajes que están justo debajo de la acera, han venido a verlo los técnicos, pero aún no tenemos solución al problema.

El problema es que el techo del aparcamiento es muy superficial, propone que se quiten los aparcamientos en batería y se pongan en línea, de esta manera había más espacio entre la fachada y la calzada, para evitar que cuando venga un camión de gran tonelaje no se hunda la calzada.

Intervención de Sacramento (consejera Mantenimiento)

Se está mirando con los técnicos y el problema es que entre la calzada y los aparcamientos solo hay una tela asfáltica, no se puede ni ampliar, ni poner bordillo, ni poner un bolardo ya que el techo del garaje esta al ras de la calzada.

Se va volver a consultar con los técnicos para ver que solución se le puede dar.

Intervención de Antonio (vecino)

Hay un problema en la Plaza Ibérica en los bancos de la plaza de personas bebiendo alcohol, aprovechando que esta presente un policía Local, solicito que haya mas presencia policial por

la zona para que dejen de ir estas personas ya que generan ruidos y suciedad y que no se quiten los bancos.

¿La evaluación de los presupuestos participativos, como se valora, hay transparencia o consenso ciudadano? si en la nueva metodología hay una mejora sobre este punto.

Interviene Ana Isabel González Mariscal, (concejala)

Hay 1º una evaluación junto con las entidades y las personas interesadas a que se les convoque a la comisión de evaluación de presupuestos participativos, hay propuestas que están fuera de reglamento y estas se quitan, por ejemplo, o las que se proponen en parcelas que no son del ayuntamiento, en general las que no están incluidas en la normativa de presupuestos participativos.

Después hay una valoración técnica, que el técnico valora la viabilidad

Interviene Nataly Rivero Rivero, (consejera adjunta)

La tramitación de las propuestas se hace de la siguiente manera;

En la 1ª fase se valoran las propuestas que no son viables, muchas propuestas son reclamos que no son competencia del ayuntamiento, como por ejemplo hacer un Hospital en Los Molinos, esto no sería competencia del ayuntamiento, pero si se deriva al departamento correspondiente. Ni están dentro de la normativa de presupuesto. En la 2ª fase hay una unificación de propuestas parecidas o iguales. Y la 3ª fase es de evaluación técnica

Interviene Antonio (vecino)

El paso peatonal desde El Bercial que lleva a la estación de Cercanías de Las Margaritas, no está señalizado, esto genera confusiones a las personas que no conocen la zona, si pones en Google maps la ruta te lleva por la carretera ya este paso no lo reconoce.

Se podría mejorar poniendo señales indicativas.

Interviene Sara Hernandez (alcaldesa)

La pasarela no sería competencia nuestra ya que esta cruza la A-42 pero se puede pasar nota al Ministerio, también se puede mejorar la iluminación.

Interviene Iván Tamaral (Policía Local)

Al finalizar la asamblea, le pide al vecino mas datos sobre los problemas en la Plaza Ibérica para interactuar con una patrulla.

Interviene Carmen (vecina)

Las fuentes que hay en el interbloque C/ Alemania, están en mal estado, solicita que las limpien o las retiren.

En la C/ Bélgica el jardín está sin cuidar, los árboles están enfermos, solicita que se cuiden los jardines y se traten los árboles.

En la parcela de la Avd. Ecuador que hay pensado hacer allí, si no se va hacer nada que la limpien de hierbas y matorrales.

Interviene Sara Hernandez (alcaldesa)

Esta parcela es muy adecuada para presupuestos participativos, teniendo en cuenta qué se va hacer ya que las viviendas están muy cerca.

Interviene M^a Luz (presidenta AAVV)

Desde la Asociación de Vecinos os informamos las charlas y talleres de consumo y psicología, se van a realizar en el centro, la de consumo se van hacer los días 5 de abril y el 15 de mayo a las 18.30 h. y la psicología se van hacer 17 y el 24 de abril en horario de mañana.

En la C/ Concepción tenemos un ropero solidario, si alguien necesita algo puede ir a recogerlo, pero todo lo que os sobre en casa que no sea muebles poder llevarlo a la asociación.

Solicito en los centros Wifi abierto para las entidades y asociaciones.

Interviene Sara Hernandez (alcaldesa)

Se esta trabajando en un nuevo pliego de comunicaciones para mejorar este servicio de WIFI, para facilitar el acceso de wifi para entidades, asociaciones y profesionales que lo imparten. No pude ser una conexión libre, tiene que ser con un acceso de usuario por seguridad.

Interviene Manuel (vecino)

Para declarar una incidencia que vías tenemos.

Interviene Sara Hernandez (alcaldesa)

Hay varios como puede ser la aplicación de GECOR, es una aplicación que se descarga en el móvil, si ves una incidencia se hace una foto y se envía a través de esta aplicación esta llega al departamento correspondiente quién gestiona su resolución, también tienen el registro en el Centro cívico o a través de la concejala de barrio.

Interviene Manuel (vecino)

En la zona de la C/ delfín donde los cubos de basura hay dos tapas de hormigón que están muy deterioradas están justo en la C/ Eduardo Torroja

Interviene Sara Hernández (alcaldesa)

Toda la calle Eduardo Torroja la calzada y las dos aceras pertenecen a Leganés, Getafe empieza justo en las viviendas.

Pasar la incidencia a través de los canales que hemos dicho, para ver qué se puede hacer. Si es competencia del Canal de Isabel II o si es del Ayuntamiento de Leganés.

Interviene Marisa (vecina)

El alumbrado en la Avd. del Parque se va la luz.

Interviene Sara Hernández (alcaldesa)

Es importante que estas incidencias y otras de este tipo se comuniquen de manera inmediata llamando a la Policía.

Interviene Carmen (vecina)

Solicita la renovación de las farolas de la calle Bélgica.

Interviene Paula (vecina)

La farola ubicada en la calle de mi vivienda me entra mucha luz en la ventana del dormitorio, me gustaría que se pusiera un tipo de visera para que no entre tanta luz.

Interviene Sara Hernández (alcaldesa)

No se pueden poner estas viseras ya que no son legales.

Interviene Pepi (vecina)

La fuente de la Avd. de la Paz, el suelo tiene tierra y está seco me gustaría que tuviera un mantenimiento mas adecuado y constante.

También me gustaría saber por qué han quitado la oficina de correos del Corte Ingles.

Interviene Sara Hernández (alcaldesa)

El estanque de tormentas esta en perfecto estado, al estar seco lleva lugar a confusión, el canal de Isabel II nos pide cuando se hace un barrio que en determinadas zonas la ciudad tiene que tener la capacidad de absorber lluvias masivas, esta es la misión de este estanque, no es ni una fuente ni un lago decorativo, ahora tiene agua por las lluvias de estos últimos días, es obligatorio que esté vacío.

Y no habiendo más asuntos que tratar, siendo las 20:12 h. se levanta la sesión.